

Nr. 434/24.08.2023
PROIECT
HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2023

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 266/2020 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție ”Amenajare pardoseli de cauciuc la locurile de joaca din Municipiul Arad”

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 64525/07.08.2023,

Analizând Raportul Direcției Tehnice, Serviciului Investiții, înregistrat cu nr. 64526/07.08.2023,

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 266/2020 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Amenajare pardoseli de cauciuc la locurile de joaca din Municipiul Arad”

Ținând cont de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor cadru, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. f), lit. k), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. I Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 266/2020 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție ”*Amenajare pardoseli de cauciuc la locurile de joaca din Municipiul Arad*” se modifică și se completează, după cum urmează:

1. Art.1 se completează cu un nou alineat, alin.(2), care va avea următorul cuprins:

(2) Se aprobă Devizul general al obiectivului de investitie, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

2. Se aprobă modificarea cap. A al anexei 1 – caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului, astfel:

Valoarea totală a investiției: 11.015.486,17 lei cu TVA

Din care C+M: 10.415.177,35 lei cu TVA.

Art. II Celelalte prevederi rămân nemodificate.

Art. III Prezenta hotărâre se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

- modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 266/2020 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție "Amenajare pardoseli de cauciuc la locurile de joaca din Municipiul Arad", în susținerea căruia formulez următorul,

REFERAT DE APROBARE

Necesitatea amenajării cu tartan a locurilor de joaca a apărut pentru îmbunătățirea infrastructurii de baza, pentru reducerea posibilităților de accidentare a copiilor în cadrul locurilor de joaca existente și totodată pentru ca platformele locurilor de joaca să fie în conformitate cu standardele naționale și europene. Lucrările s-au efectuat în baza contractului de lucrări nr. 60778/05.08.2021, încheiat cu AS PANIPROD H&R S.R.L. – CENTRUL DE PROIECTARE DRUM EXPERT S.R.L.

Având în vedere criza economică apărută pe fondul Covid 19 și ulterior al războiului din Ucraina, pentru compensarea creșterii prețurilor mărite la materialele de construcții au fost aprobate două ordonanțe de urgență (OUG 15/2022; OUG 47/2022) care reglementează ajustarea prețurilor contractelor în funcție de indicii prețului de consum raportați la luna decontărilor. Astfel față de valoarea de deviz contractată inițial se constată o creștere a valorii investiției datorată ajustării prețurilor la materiale și manoperă.

Aplicând noile valori estimate asupra principalelor elemente constructive, respectiv a materialelor necesare pentru execuția categoriilor de lucrări, a rezultat noua valoare de deviz general, reflectat și în valoarea indicatorilor tehnico-economici.

Având în vedere cele prezentate, propun:

Modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 266/2020 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție "Amenajare pardoseli de cauciuc la locurile de joaca din Municipiul Arad".

APROBAT
p. PRIMAR,
Călin Bibarț
VICEPRIMAR
Chesa Ilie

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la: Referatul de aprobare înregistrat cu nr. _____ a domnului Călin BIBARȚ, Primarul Municipiului Arad

Obiect: modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 266/2020 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție ”Amenajare pardoseli de cauciuc la locurile de joaca din Municipiul Arad”.

Amenajarea locurilor de joacă pentru copii a devenit o necesitate acută, joaca în aer liber nefiind un moft. Profesorii și psihologii susțin că joaca în aer liber nu ar trebui să fie opțională, ci obligatorie, datorită faptului că este o parte vitală a copilăriei și face parte din dezvoltarea fizică și psihică a oricărui copil, consolidându-i capacitățile și abilitățile. Joaca oferă oportunități și ajută la învățarea și dezvoltarea mai multor funcții esențiale în creșterea copilului. Abilitățile sociale sunt doar câteva dintre beneficiile jocului în aer liber.

Necesitatea acestor lucrări a apărut pentru a susține dezvoltarea economică a teritoriului prin îmbunătățirea infrastructurii de baza, pentru reducerea posibilităților de accidentare a copiilor în cadrul locurilor de joacă existente și totodată pentru ca platformele locurilor de joacă să fie în conformitate cu standardele naționale și europene. Lucrările s-au efectuat în baza contractului de lucrări nr. 60778/05.08.2021, încheiat cu AS PANIPROD H&R S.R.L. – CENTRUL DE PROIECTARE DRUM EXPERT S.R.L.

Având în vedere criza economică apărută pe fondul Covid 19 și ulterior al războiului din Ucraina, pentru compensarea creșterii prețurilor mărite la materialele de construcții au fost aprobate două ordonanțe de urgență (OUG 15/2022; OUG 47/2022) care reglementează ajustarea prețurilor contractelor în funcție de indicii prețului de consum raportați la luna decontărilor. Astfel față de valoarea de deviz contractată inițial se constată o creștere a valorii investiției datorată ajustării prețurilor la materiale și manoperă.

Aplicând noile valori estimate asupra principalelor elemente constructive, respectiv a materialelor necesare pentru execuția categoriilor de lucrări, a rezultat noua valoare de deviz general, reflectat și în valoarea indicatorilor tehnico-economici.

Având în vedere plata a opt situații de lucrări pentru care s-a efectuat și plata ajustărilor aferente, s-a putut deduce un procent cu care s-a majorat suma datorată. Astfel, având în vedere că indicii pentru care valorile se modifică periodic și nu sunt diseminate în termen real, pentru

estimarea creșterii devizului s-a aplicat procentul de creștere, rezultand o valoare mai mare a obiectivului de investitie, conform devizului general prezentat..

Astfel, noile valori a indicatorilor tehnico-economici sunt:

Valoare totala investitie inclusiv TVA: *11.015.486,17 lei cu TVA*

DIN CARE C+M: *10.415.177,35 lei cu TVA*

Propunerea de aprobare se face în conformitate cu :

- prevederile Legii nr. 273/2006 cu modificările și completările ulterioare, privind finanțele publice locale,
- prevederile HGR 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice
- prevederile OUG 47/2022 privind ajustarea preturilor contractelor de achizitie publice/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru

Față de cele de mai sus,

PROPUNEM,

modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 266/2020 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție ”Amenajare pardoseli de cauciuc la locurile de joaca din Municipiul Arad” ca fiind oportun si legal, intrunind cerintele prevazute de lege.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Gurban Sorin**

**ȘEF SERVICIU,
Giurgiu Lucia**

**ÎNTOCMIT,
Predescu Alina**

VIZAT JURIDIC,